Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ, BUZĂU
INTRARE NR. 13928
ZI 04 LUNA 11 AN 2026

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

- (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului
- (•) Preemptor ( ) Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*) BUZAU *Primăria (*)* VERNESTI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2 *(nume)* *(prenume* *CNP* ☐ *cetățean străin*

(*)Subsemnatul /a DOLOIU GHEORGHE [redacted]7

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t *preemptor* RANGUL III

id [redacted]

satul/sectorul MARGARITESTI *cetățenia* ROMAN *naționalitatea* ROMANA

(**)Cu d [redacted]

Ro [redacted]

satul/se [redacted]

bloc *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0740102551

fax *e-mail* maria.buleandra@legumefructe-buzau.ro

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent*

Adaugă cumpărător Șterge acest cumpărător

2/2 *(nume)* *(prenume* *CNP* ☐ *cetățean străin*

(*)Subsemnatul /a DOLOIU VIORICA [redacted]1

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t *preemptor* RANG III

identificat/ă cu CI standard *seria* IF *nr.* 858911 *eliberat de* SPCLEP VOLUNTARI *născut/ă la data de* 13/12/1963

î [redacted]

sa

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**)Cu domiciliul în:

[redacted]

bloc | *scara* | *etaj* | *apartament* | *cod poștal* | *telefon* 0740102551

fax | *e-mail* maria.buleandra@legumefructe-buzau.ro

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent*

Adaugă cumpărător | Șterge acest cumpărător

Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localităţii: VERNESTI , în suprafaţă de: 23.86 , ha.

Date privind identificarea terenului: Judeţul: BUZAU Localitate VERNESTI

	Suprafaţa (ha)(*)	Informaţii privind amplasamentul terenului		
Şterge	23,86	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	33690	33690	33690
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosinţă^3)	14	446,457,461,445,456	33690
	Arabil	Observaţii		

Ofertă făcută de: DOLOIU GHEORGHE si DOLOIU VIORICA şi afişată în data de: 21/10/2026 , la sediul Primăriei: VERNESTI

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*): 155.090 , lei, adică:

unasutăcincizecişicincimiinouăzecilei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opţional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverinţă emisă de serviciul/direcţia de evidenţă a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reşedinţei pe teritoriul naţional;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donaţie, - sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moştenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoţit de extrasul de plan cadastral, în condiţiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit	Semnătura, Data semnării
DOLOIU GHEORGHE	
DOLOIU VIORICA	

Semnătura

Data 03/11/2026

◉ Semnătură olografă
○ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.